



世界に希望を生み出そう

脇町ロータリークラブ

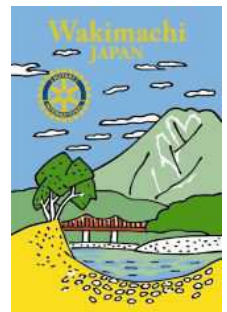
第2670地区

徳島第2分区 脇町ロータリークラブ

2023年11月2日 木曜日

第17回例会 No. 2856

会員総数:40名 出席者26名 修正出席率:90.00%



●メーキャップ

10/15 5クラブ親善ゴルフ 参加者 10名

●会長挨拶

佐藤順二副会長 皆さんこんにちは。今日も非常に気持ちが良い天気なのですが、外というか国の外を見てみますと、ウクライナやパレスチナでは、罪もない民間人まで巻き込んだ、悲しいニュースが目飛び込んできます。地政学的に中東問題は難解です。日本は島国ですが、他人ごとではなく、近隣の国々との情勢が気にならずにられません。国内的には、経済も政治も問題を抱えて、近年は難しい状況が続くのではないかなと思うのですが、私は専門外の為、その辺はよくわかりません。しかしながら、我が脇町ロータリークラブには、社会情勢に非常に詳しい方が沢山いらっしゃいます。それから、先週、活躍しました脇町のウォレンバフェットさんや、脇町の金融アナリストさんもおられますので、皆さんの力を借りて、色々と例会で情報交換できればと思います。

それから、今年の3月の例会にご参加いただきました徳島インディゴソックスで美馬市出身の藤田淳平くんが、先日のドラフト会議で育成選手として福岡ソフトバンクホークスに入団することになりました。本人はプロへ行きたいという希望が非常にあったので、夢が叶い大変良かったと思います。美馬の星となるように期待をしております。今年は徳島インディゴソックスから、六名もドラフト指名をいただきまして快挙です。全国から集まった選手が徳島で成長してプロへ行き、また新たな有望選手が徳島へ来てくれるという、好循環が生まれているのではないかと思います。今やインディゴソックスは全国一のプロ野球選手、排出チームと言えるのではないのでしょうか。

全国一と言えば徳島県は、ご存知のように全国一の女性社長さんが多い県です。徳島はもともと県民性として、堅実および実利に尊ぶ県民性があるということですが、その上に阿波女は昔から明るく活動的で経済観念が発達していると言われております。実際、会社役員を占める割合は、全国一だそうです。それから、家計における妻の所得割合も、全国一だそうです。社長全体に占める女性の割合は9%ということで、全国一だそうです。とすれば、脇町ロータリークラブも女性会員の割合もまだまだ増やせる可能性が、充分あるなと思うふうになりますし、本年のあまり活躍してない会員拡大委員長の私としては、脇町ロータリーの淀君一人に負担をかけないよう、これからも女性会員を支えていく所存でございます。ちなみに、東京恵比寿ロータリークラブは男女混合クラブとして認識されているそうで、現在117名の会員のうち41名が女性とのことです。そんなクラブもあるので、引き続き女性会員の勧誘は、大事なかなと思います。今日はそんなところでございます。

●幹事報告

佐藤直樹幹事

到着週報

鴨島 阿波池田 美馬 洲本各RC

到着書類

ロータリーの友、ライト&ライフ、美馬ラグビーフェスのご案内

連絡事項

只今、ホームページを改装中です。設定変更やメール設定などご質問あれば、私か須藤会員まで。

●委員会報告

職業奉仕委員会

11月9日(木) 移動例会 薪おじさん新店舗-訪問(12時30分から)

遠藤会員

昼食:川田うどん(13時からの食事を予定)

乗り合わせをご希望の方については、後日詳細を連絡いたします。

親睦委員会

結婚記念日 一井会員、平山会員、佐藤順二会員、古川会員、河野会員、笠井会員、川原会員

藤原義浩会員

藤原武志会員、遠藤会員、豊島会員、佐藤俊彦会員、

11月誕生日 河野会員、佐藤俊彦会員、上柿会員

奥様誕生日 佐藤順二会員、小野会員、郷司会員、佐藤直樹会員

佐藤順二副会長

11月生まれの会員の皆様、さぞかし今日の天気のように澄み切った心をお持ちの方だと思います。私の妻も11月生まれです。おめでとございました。

卓話 皆さんこんにちは。今年の3月9日に米山奨学生のホイガ君が例会に来て喋る予定だったのですが、私が急遽代打で卓話をさせていただいた以来です。

北川会員

それでは今日は私がゴルフをやめて何故米を作るのか…、ではなく、半年ぶりですが、続ホイガ君の話をしたと思います。タイミングよくホイガ君から連絡がありましたので、ご存知ない方のためにもう一度説明しますと、十年前に脇町ロータリークラブの米山奨学生として受け入れをしたのが、ホイガ君です。ちょうど私がその時、米山副委員長をしております、様々なロータリークラブに案内をしたり、生活のお世話をさせていただいた次第です。ホイガ君は某ロータリークラブに行った際、何とも言えない風格があるので、某ロータリークラブの会長は、私より先に名刺を持って挨拶に行くほどでした。私の方が留学生と思われてしまいました。まあそんな可愛らしい弟分でした。今年の9月11日にモンゴル代表の医師として、徳島大学で開かれた学会の発表に来ておりました。モンゴルからはホイガ君ともう一人の偉いお医者さん2名で来ていたみたいなのですが、事前に来るという連絡は聞いていたのですけども、3月に行き違いがあり、会えず仕舞いだったため、今回は毎日、ホイガ君から電話が鳴ってなって鳴りやみません。私も時間がなかなか取れなかったのですが、仕事を調整し9月16日(土)の10時にクレメントホテル一階のカフェで会う事になりました。

私は、久しぶりにホイガ君に会えるので少しでも早く会いたくなり、迎えに行きあげることになりました。無事にホイガ君との再会を果たし、駅からクレメントホテルまでは、会話が弾みあつという間に到着しました。クレメントのカフェに入り落ち着いて色々なお話をしましたが、脇町ロータリーが来年60周年という話題になり、その当時、50周年の際は米山奨学生だったのに、10年もたつと、本国で立派になったホイガ君が目の前にいて感慨深くなりました。ロータリーには米山奨学生のホームカミング制度があるので、米山の本部に連絡してくれたら私も60周年に参加できるのでは？なんて冗談半分、本気半分でプレゼンしてくるホイガ君にも圧倒されました。ホイガ君の近況はといいますと、モンゴル国立大学病院のセンター長として活躍しているみたいで、モンゴル第二病院というのは国会議員とか要人を診る国立病院で、そのセンター長だそうです。ホイガ君のご家族も、モンゴルのために何とかしたいということで、当時十歳ぐらいだったミチコちゃんという娘さんを覚えていませんか。その娘さんが今年19歳になって日本に留学してくるそうです。モンゴルの優秀な人材は、常に世界各地で学んで知識を持ち帰って、モンゴルの国の発展に寄与することになっています。優秀な人材が世界各地に出て、その地で子供が生まれたりすると、本国に帰ってきてから子供はモンゴルに馴染めず、つらい思いもしたようです。ホイガ君の下の男の子は、幼稚園の時にモンゴルに帰ってしまっ、当時は日本語しかしゃべれなかったのですが、今もう中学生になりました。当初はもう日本に帰りたいと、一か月ぐらい泣いていたって話も聞きましたが、今は全く日本語が喋れないし、当時の記憶もなくて、モンゴルのことしかわからない状態なんだそうです。ですから日本語を勉強して、自分や弟と同じように、モンゴルに帰って、どうしても周りの生徒から遅れをとったり、さみしい思いをする子供たちのために何かできないかと、モンゴル留学生の子供たちの役に立ちたいということで、モンゴルから日本に来るそうです。娘が脇町に遊びに行った際は、よろしく願います。とお願いされましたので、本当に遊びに来たその時は、大歓迎で気持ちよく迎えてあげたいと思います。

次の話は、10月の半ばにちょっと興味深い話があったので、それをお話させていただこうと思います。私のところには、いろいろな人からの連絡とか、情報が入ってきまして、例えばA会員がのど自慢の予選に出るとか、B会員の奥様がテレビに出るとか、C会員が県庁に居るとか、D会員が花束を持って歩いているとか、まあそういう風に常にアンテナを張っています。

最近仕入れた特ダネは、実は今マンションバブルと言われていまして、そのマンションバブルの話なのですが、大阪のマンションの平均価格は、十年前の2013年には3300万と言われていたのですが、去年2020年は4600万で、今年はまださらに上がる予定です。これまでの最高は、リッツカールトンホテルの西側にプリリアンタワー堂島という10億8000万で売り出しがされたマンションがありました。これが最高の金額だったのですけども、10月12日に大手デベロッパーが出したマンションが、グラングリーン大阪というマンションです。お手元にパンフレットが届いた方いらっしゃるでしょうか。このマンション、幾らするかご存じですか。大阪での最高額と言われてます。何がすごくて46階建てのマンションなのに日本で初めて自分の車で住居階まで入っていけるエレベーターがあるそうです。マンションの共用部分がガラス張りになっているため、自分の部屋から車が常に見られる間取りで、これにはさすがに驚きましたが、価格はなんと25億円です。これぐらいのクラスのマンションになると営業マンのスペシャルトークとか関係なく、お金持ちの人が決め打ちで、しかもこんな金額では住宅ローンもないので、ほぼ現金で買うそうです。来年の12月下旬に完成して、2026年3月下旬から居住開始になるようです。さらにもっとびっくりしたことは、東京のマンションの平均価格が今年1億円を超えたと聞きました。とあるマンションの価格が非常に関係しているらしいのですが、東京で今年発売された価格がまたすごいんです。慶応大学のすぐ近くにある三田ガーデンヒ

卓話
北川会員

ルズというマンションで、販売価格はなんと 45 億円です。一回、見に行きたいぐらいのマンションですが、値段はさっき申し上げた 45 億円ですが、これが東京の現実なんですね。このマンションの部屋には、酸素カプセル、檜サウナ、季節で店が変わるレストラン、バーラウンジ、コンシェルジュは帝国ホテルが監修し、毎日マンションから出て行くだけなのについてらっしゃいませ皆様。スーパーに、岩盤浴もあります。極めつけは、個人レッスンを受けられるゴルフ練習場もついています。マンションでは、共益費が毎月必要ですけども、共益費は毎月何もなくても月 64 万円です。去年ぐらいから徳島でも高級賃貸アパートが出ていまして、常にホテルのような雰囲気を味わえるマンションで、そこに賃貸の募集が始まるとすぐ埋まってしまってしまうようです。かなり富裕層が増えており、俗にいう勝ち組のかたが、お求めになるようです。東京とか大阪の最高級マンションを買うのは、十年ぐらい前は外国人が多かったですけど、今や半数以上は日本人なんだそうです。実際、日本人ユーチューバーとかが半分ぐらい買みたい。皆さんも今の仕事をやめて、ユーチューバーになりませんか、というのが今日の結論です。今日は、ニコニコもたくさん多いので、私の話はこの辺で終わりますので、六車流で締めたいと思います。

本日も元気に出席してくださり、ありがとうございました。

●ニコニコボックス

佐藤直樹会員、佐藤順二会員、遠藤会員、平山会員、藤原武志会員、佐藤俊彦会員、小笠会員、古川会員、河野会員

●例会ダイジェスト

今週の見出し！

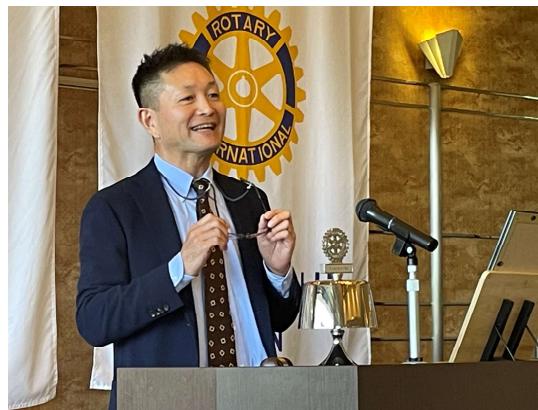
一人で何役もこなす、大人気 YouTuber 誕生！

- 1. 本日のお弁当。
- 2. ご無沙汰してます。
- 3. 北川チャンネル！
- 4. ￥4,500,000,000-



1. 地元穴吹の名店。(季節料理富士本)

2. モンゴル国立第2病院センター長のホイイガ君。



3. 会員の心をわし掴み！ いいね！ゲット！

4. 超高級マンションのパンフレット。

次回例会	2023年11月9日(木) 12:30～ 移動例会
プログラム	薪おじさん 高松ショールーム見学

- ☆ 次の会員は例会欠席でした。 一井会員、小野会員、上柿会員、川原会員、木下会員、郷司会員、白川会員、千葉会員、豊島会員、橋本会員、秦会員、藤村会員、南善幸会員、吉野会員
メイクアップして下さい。
- ☆ 次回例会の出欠を黒川出席委員長まで連絡してください。